

Version 5.6, Nouveautés et améliorations

Le Release 5.6 de l'outil CECB a été activé le 28.09.2020, il est directement accessible [ici](#).

La version 5.6 de GEAK apporte une liste d'améliorations diverses et l'élimination de plusieurs bugs, corrigés dans les versions 5.4 et 5.5 activées simultanément.

- Lors de l'export d'une variante, le type de modernisation des éléments de construction est pris en compte. Lors de la réimportation dans une autre variante, ces champs sont remplis.

Abrév.	Da-11	Surface	29.5	m ²	fx
Dénomination	Ziegeldach gedämmt a	Valeur U	0.18	W/(m ² K)	fx
Type	Toit en pente	Nombre (0=effacer)	1		—
Orientation	E				
Élément chauffant					
Élément de construction hors A _{th}	<input type="checkbox"/>				
Type de modernisation	Isolation extérieure	Investissement	700	CHF	
Base de calculs	Par m ²	Coûts d'entretien	0.1	%/a	
Durée d'utilisation	40	Facteur de difficulté	1		fx

Le type de modernisation et les coûts d'investissement sont exportés et réimportés via XML.

Étant donné que l'export d'une variante englobe les parties correspondantes de l'état initial, ces parties n'ont ni type de modernisation ni coûts d'investissement après l'import et doivent donc être ajustées manuellement dans la variante.

- Une colonne « montant » est ajoutée au tableau des subventions. Le nombre de surfaces subventionnées multipliée par le taux de financement, par exemple, donne un montant subventionné total.

Programmes de Subvention ▾

Description	Conditions	Nombre [—]	Taux de financement [CHF/Unité]	Mutations multiples		Montant [CHF]
					Nouveau	
Gesamtsanierungsbonus	Qh<=Qlim SIA 380/1 (2009)	237	25			5'925
Solare WW Erzeugung	Minimum 3 m2, Maximum 5m2	1	4'500			4'500
Solare Heizungsunterstützung zusätzlich zur Brauchwassererzeugung	Annahme zus. 5 m2	1	2'000			2'000
$\Sigma f(x)$						12'425

- La sélection des agents énergétiques possibles est liée au choix du producteur de chaleur et a été remaniée et limitée en conséquence. De même, la sélection des unités est liée aux agents énergétiques lors de la saisie des consommations d'énergie et a été remaniée et limitée en conséquence.

Wärmeerzeuger

WE-1	Chauffage à distance	2000
Abrév.	WE-1	
Type	Pompe à chaleur, sonde géothermique	
Agent énergétique	Électricité (TB / heures creuses)	
Dénomination	Électricité (TH / heures pleines) Électricité (TM / tarif unique)	
Accumulateur	Électricité (TB / heures creuses)	
Distribution	Électricité (pompe à chaleur)	
Distribution	Chauffage (Ch)	
Emplacement	Dans l'enveloppe du bâtiment	

Verbrauch

Agent énergétique

Chaleur à distance, part fossile > 75 %	
Agent énergétique	Chaleur à distance, part fossile > 75 %
Unité [Ⓜ]	kWh
	kWh
	MJ

- La case à cocher PVopti inclut pour l'affectation « habitat individuel » le texte "... ou justificatif de Minergie dès 2018". D'une façon générale, dès que PVopti est coché, une page supplémentaire apparaît automatiquement en annexe du rapport de conseil afin d'y inclure les résultats de PVopti.

Abrév.	Dénomination	Production [kWh]	Bourse [%]	Besoins pers. [%]	Prix en bourse [cent./kWh]
PH-1	Testanlage	1'134	50	50	14
Abrév.	PH-1	Production annuelle	1134	kWh	fx
Dénomination	Testanlage	Portion bourse courant solaire / RPC <input type="checkbox"/>	50	%	
		Besoins personnels <input type="checkbox"/>	50	%	
		Consommation propre calculée avec PVopti ou le justificatif de Minergie dès 2018 pour habitat individuel (Download PVopti) <input type="checkbox"/>			
		Prix en bourse à l'énergie solaire	14	cent./kWh	
		Coûts d'entretien	0	CHF/a	

- Le document et le rapport de conseil ont été adaptés sur le plan typographique.
- Diverses améliorations textuelles ont été apportées, par ex. aux pages 2 et 4 du document qui ont été adaptées et certains textes reformulés.

2 - État des lieux, évaluation et recommandations

[Remarque 3: explications complémentaires p. ex. si d'autres affectations ont été négligées dans l'objet, ou si des données d'utilisation standard ont été adaptées dans l'état initial pour les calculs actuels]

¶

2.1 - Description du bâtiment à l'état initial

Bâtiment ou groupe de bâtiments: ...

¶

Données du bâtiment			
Total de la surface de référence énergétique [m ²]	1'422	Facteur d'enveloppe	1,26
Année de construction	1992	Nombre d'étages	4

¶

Affectation / Proportion [%]	Habitat collectif 69 %	Administration 15 %	Commerce 15 %
Surface de référence énergétique [m ²]	986	218	218
Année de construction	1992	1992	1992
Nombre de personnes (habitants, personnel, écoliers...)	21	3	0
Nombre de logements/Chambres	9	0	0
Nombre de places (assises ou professionnelles) / Occupation %	-	5 / 20	-

Bugs

- Pour les écoles et les bureaux, le nombre de pièces est maintenant correctement transféré dans le rapport.
- Les saisies réalisées sous Electricité pour toutes utilisations qui ont été par la suite supprimées, n'engendrent plus de conflits.
- L'échangeur de chaleur RC peut également être sélectionné pour la ventilation de pièces individuelles.
- Un nouveau bâtiment CECB n'est plus désigné « provisoire » quand publié à sa date de réception.
- Les systèmes de ventilation autres que "petites installations à valeurs standard", calculés séparément, sont pris en compte pour les systèmes de modernisation Minergie.
- Les sous-titres manquants dans les domaines approvisionnés sont à nouveau disponibles.
- Les besoins en électricité de la ventilation ne sont plus reportés en double dans le graphique de l'énergie finale, c'est-à-dire exclus de l'électricité globale.
- La ventilation des salles de bains/WC/cuisines pour habitat collectif dans une affectation mixte est désormais également prise en compte dans les calculs.
- Améliorations ou corrections minimales