

Release 4.8 Nouveautés et améliorations

Le Release 4.8.0 de l'outil en ligne CECB a été mis en ligne le 19.06.2017 et est utilisable sous www.cecb.ch.

Le Release V4.8.0 complète la nouvelle saisie de l'adresse telle qu'introduite avec le Release 4.6, comprenant les numéros EGID_EDID obligatoires pour les habitations à plusieurs logements ainsi que les maisons individuelles.

- La possibilité de saisir des groupes de EGID_EDID est nouvelle. Elle rend possible la publication d'une même habitation à plusieurs logements et plusieurs entrées, donc sous un EGID_EDID global. Cette extension est destinée principalement aux bâtiments éclatés, constituant un ensemble. Le bouton pour saisie d'adresse unitaire sert à entrer une adresse multiple définie librement, par exemple « Rue Modèle 1-8 ». Les adresses en-dessous sont choisies avec leur EGID_EDID grâce au bouton de saisie de groupe EGID_EDID. Chaque adresse faisant partie d'un groupe doit avoir un EGID_EDID. Toutes les adresses d'un groupe doit appartenir à la même commune, celle-ci correspondant à la rue de l'adresse multiple choisie.

Dénomination du bâtiment	<input type="text" value="Kurs_MFH"/>	
NPA/Localité	<input type="text" value="Basel"/> <input type="text" value="4058"/>	La saisie de l'adresse doit correspondre exactement à l'adresse officielle afin de pouvoir appeler un EGID via le serveur. Pour contrôler, veuillez utiliser l'icône.
Commune	<input type="text" value="Basel"/>	
Adresse du bâtiment	<input type="text" value="Zeglingerweg"/> <input type="text" value="5-9"/>	
Numéro de parcelle	<input type="text"/>	
Groupe EGID_EDID	<input type="button" value="Saisir EGID_EDID unitaire"/>	

Groupe EGID_EDID

Adresse du bâtiment	NPA/Localité	Commune	EGID	
Zeglingerweg 5	4058 Basel	Basel	456468_0	✘
Zeglingerweg 7	4058 Basel	Basel	456469_0	✘
Zeglingerweg 9	4058 Basel	Basel	456470_0	✘

- L'attribution du numéro de racine CECB dépend désormais de l'appartenance de la commune à un canton donné (et non plus, comme auparavant, du lieu et du NPA). C'est pourquoi nous introduisons la commune comme champ de saisie obligatoire, qui est liée au NPA. Dans le cas où un NPA correspond à plusieurs communes, une liste de choix est proposée.

Dénomination du bâtiment	<input type="text" value="Kurs_MFH"/>	
NPA/Localité	<input type="text" value="Basel"/> <input type="text" value="4058"/>	La saisie de l'adresse doit correspondre exactement à l'adresse officielle afin de pouvoir appeler un EGID via le serveur. Pour contrôler, veuillez utiliser l'icône.
Commune	<input type="text" value="Basel"/>	
Adresse du bâtiment	<input type="text" value="Basel"/> <input type="text" value="5-9"/>	
Numéro de parcelle	<input type="text" value="Riehen"/>	
Groupe EGID_EDID	<input type="button" value="Saisir EGID_EDID unitaire"/>	

- La saisie de la combinaison lieu-NPA est inversée, mettant le lieu en premier et affichant une liste de NPA compatibles. Les rues appartenant au domaine de ce NPA figurent sous le champ des rues, mais peuvent aussi bien être saisies manuellement. Le champ des numéros est découplé de la banque de données et peut ainsi être renseigné librement.
- La banque de données d'adresses datant de l'année 2009 est échangée contre la version actuelle.
- Autre nouveauté: le champ d'appel d'adresse avec EGID donne désormais la possibilité de saisir le EGID_EDID manuellement et d'appeler l'adresse. Toutes les informations correspondantes telles rue, lieu, NPA et commune sont recherchées dans le Registre des Bâtiments sur le serveur de l'OFS (Office Fédéral de la Statistique).

Veillez choisir un EGID/ bâtiment

Recherche avec adresse

N°

EGID

Rechercher

Recherche avec EGID

Format:
EGID_EDID,
par ex.
123_0. Si
l'EDID est
inconnu, la
recherche
peut se faire
sans (par ex
155).

	EGID	EDID	Adresse du bâtiment	NPA/Localité
<input type="checkbox"/>	456468	0	Zeglingerweg 5	4058 Basel

Reprendre la valeur
Interrompre

L'ancien outil CECB est complètement désactivé, et l'ancien portefeuille CECB n'est plus disponible.

Tous vos fichiers créés avec l'ancien outil CECB sont encore visibles sous les registres «Tous (C, CP&CN)» et «CECB (C)» de votre portefeuille. Les documents CECB publiés peuvent être consultés et réimprimés. Les fichiers log sous forme de PDF peuvent aussi être créés, ce qui assure l'accès aux données déjà saisies.

Tous les anciens fichiers peuvent être convertis (transformés) en fichiers de type CECB Plus. De même, tous les anciens fichiers créés avec l'ancien outil CECB peuvent être transférés à d'autres Experts. Un tel fichier transféré ne dispose pas des mêmes options que le *fichier d'origine*, qui reste tel quel au cours de cette procédure.

AG	06.06.2017	C	Transféré		
VD	06.06.2017	C	Transféré		
VD	09.05.2017	C	Transféré		
BE					Supprimer entrée
VD					envoyer une copie à un expert
BS	21.11.2013	CP	Transféré		

Avec ce nouveau Release, l'apparence et le comportement varient en comparaison avec ceux d'un CP transféré. Un clic sur l'icône crayon permet de commencer le travail dans le fichier, tandis que dans le cas d'un CP transféré la bonne option du menu contextuel devra être d'abord choisie: "copier l'entrée (comme actualisation)" ou "copier l'entrée (création initiale)". Un futur Release permettra d'unifier cela.

Nous avons pensé aux Experts et à la facilité d'utilisation et introduits quelques nouveautés qui seront certainement rapidement adoptées.

- Le portefeuille est doté de colonnes à largeur variable. Vous pouvez en adapter vous-même l'apparence selon vos besoins. Le comportement des filtres est modifié : les paramètres resteront tels que définis, et ce jusqu'à votre prochaine modification.

Accueil > Portefeuille > Portefeuille de l'expert

Portefeuille de l'expert

Tous (C, CP & CN)		CECB (C)		CECB Plus (CP)		CECB Nouveau Bâtiment (CN)			
Projet	Propriétaire	Objet	EGID	Numéro CECB	C	Modifié le	Type	Statut	
Test 1 GEAK 1028...	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingerweg 5-9, 4058 Basel			BS	16.06.2017	CP	Ebauche	
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingerweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS-00000331.151	BS	16.06.2017	CP	Publié	
270513 Testfall M...	Doe John, 4132 MuttENZ	I - Seeflechtsenstrasse 38, 8872 Weesen	296602_0	GL-00000158.01	GL	13.06.2017	CP	Publié	
Test GEAK 1177	Doe John, 4132 MuttENZ	III - Zeglingerweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS-00000331.150	BS	13.06.2017	CP	Publié	
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingerweg 5, 4058 Basel	456468_0		BS	13.06.2017	CP	Ebauche	
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingerweg 5, 4058 Basel	456468_0		BS	13.06.2017	CP	Ebauche	
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingerweg 5, 4058 Basel	456468_0		BS	13.06.2017	CP	Ebauche	

- Dans la répartition des mesures sous Variantes il devient possible de sélectionner et désélectionner toute une catégorie de mesures à la fois, en un seul clic. Ceci permet, pour beaucoup d'objets, d'obtenir plus rapidement une nouvelle variante qu'avant.

Répartition des mesures Masquer état initial

Toits & plafonds

Abrév.	Dénomination	Variante A		Variante B		Variante C	
		<input checked="" type="checkbox"/> Mesure	<input checked="" type="checkbox"/> Subvention	<input type="checkbox"/> Mesure	<input checked="" type="checkbox"/> Subvention	<input type="checkbox"/> Mesure	<input checked="" type="checkbox"/> Subvention
Da-1	Flachdach Beton mit Dämmung 6 cm (Horiz)						
Da-1	Flachdach Beton mit zusätzl. 12cm xps (Horiz)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Murs

Abrév.	Dénomination	Variante A		Variante B		Variante C	
		<input checked="" type="checkbox"/> Mesure	<input checked="" type="checkbox"/> Subvention	<input type="checkbox"/> Mesure	<input checked="" type="checkbox"/> Subvention	<input type="checkbox"/> Mesure	<input checked="" type="checkbox"/> Subvention
Aw-9	Beton ca. 20 cm ohne Dämmung (N)						
Aw-9	Beton ca. 20 cm mit 16cm eps (N)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Aw-10	Doppelmauerwerk mit Luftschicht (N)						
Aw-10	Doppelmauerwerk mit Luftschicht + 16cm EPS (N)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Aw-11	Doppelmauerwerk mit Luftschicht (E)						
Aw-11	Doppelmauerwerk mit Luftschicht + 16cm EPS (E)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Aw-12	Doppelmauerwerk mit Luftschicht (S)						
Aw-12	Doppelmauerwerk mit Luftschicht + 16cm EPS (S)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Aw-13	Doppelmauerwerk mit Luftschicht (O)						
Aw-13	Doppelmauerwerk mit Luftschicht + 16cm EPS (O)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

-
- L'ordre des variantes - et donc l'ordre initial du rapport de conseil- peut être adapté individuellement dans l'outil.

Variantes

Variantes

Dénomination	Description	Surface [m ²]
Variante A	Teilsanierung der Gebäudehülle	2'364
Variante B	Sanierung der Wärmeerzeuger für Heizung und Warmwasser	2'364
Variante C	Teilsanierung Elektrogeräte und Installation PV Anlage	2'364

Diverses limitations sont supprimées:

- Les écoles peuvent avoir jusqu'à 999'999 étudiants.
- La limite de CHF 100.- pour subventionnement des éléments de construction contre l'extérieur et le non-chauffé disparaît (mesure individuelle du Programme Bâtiments jusqu'en 2016)
- La limite des quantités saisies dans les montants de subvention passe de 999 à 999'999'999.

Autres adaptations et nouveautés:

- Les termes dans l'analyse de rentabilité sont modifiés:
 "Valeur totale du capital" devient "Total valeur brutes et autres coûts"
 "Valeur du capital comme différence avec l'état initial» adopte un signe mathématique inversé, afin qu'une économie par rapport à l'état initial apparaisse comme positive au lieu d'être une grandeur négative.

■ 14.1 → Analyse de rentabilité sous utilisation standard¶

□	État initial□	Variante-A- [CHF]□	Variante-B- [CHF]□	Variante-C- [CHF]□
Coûts totaux des mesures y compris les frais concernant le projet□	0□	348'180□	165'400□	58'000□
Investissement supplémentaire et report de la valeur résiduelle sur le temps considéré. □	0□	-58'030□	72'600□	33'333□
Subventions durant la période considérée□	0□	-45'800□	-39'180□	-15'200□
Coûts totaux des mesures durant la période considérée□	0□	244'350□	198'820□	76'133□
Valeur de l'épargne énergétique durant la période considérée□	0□	-202'453□	-442'695□	-127'247□
Investissement global net□	0□	41'897□	-243'875□	-51'114□

Valeur brute des coûts d'entretien sur la durée considérée□	5'519□	82'386□	114'511□	32'232□
Total valeur brute et autres coûts¶ (coûts totaux des mesures durant la période considérée - montants de subvention + valeur brute des coûts énergétiques + valeur brute des coûts d'entretien)□	1'246'201□	1'364'965□	1'111'319□	1'221'800□
Valeur du capital comme différence avec état initial□	0□	-118'764□	134'883□	24'401□

(Taux d'intérêt pour le calcul: 3.0%, Renchérissement annuel général: 2.0%, Renchérissement annuel du prix de l'énergie: 4.0%, Durée considérée: 25 Années)¶

■

- "Plafonds contre non-chauffé" dispose d'une nouvelle option "contre non-chauffé (combles/toit isolé Ue < 0.4 W/m2K)" avec coefficient b 0.7.

- Pour les Experts CECB qui sont également Mentors, il devient possible d'attribuer des fichiers individuels à un Mentee, qui lui deviennent accessibles pour travailler. L'Expert peut choisir parmi tous les Mentees enregistrés, celui dont il est le mentor. La publication reste le devoir de l'Expert. Un accès Mentee peut être demandé à votre centrale d'Exploitation.

T_G-798_WKK	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS	13.06.2017	CP	Ebauche	
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS				Supprimer entrée
T_G-798_PV	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS				Copier l'entrée (création initiale)
T_G-798_PV-WKK	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS				Exporter sous forme de pdf
T_G-798_WKK	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS				envoyer une copie à un expert
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS				Variante à état initial
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS				Inviter mentee
FallBsp_V1.5	Doe John, 4058 Basel	I - Zeglingenweg 5, 4058 Basel	456468_0	BS				Mentee Test (3) GEAK 1262

Page 1 sur 33 (486 élément(s))

- Saisie (par CE et GL) et accès aux formations complémentaires visitées sous «mon profil». Visualisation des CECB publiés au cours des 2 / 5 dernières années (par rapport à l'année en cours). Entre parenthèses figure le nombre de points ou de publications nécessaires pour garantir la re-certification.

Statut de certification	
Validité contrat certification (période contrat)	01.01.2013 - 31.12.2017
Formations continues effectuées	
Devoir de formation continue rempli (10 pts)	Non
Nbre CECB durant période contrat (25)	195
Nbre CECB ces 2 dernières années (2)	95

Bugs

- Comme toujours, il a été également possible de supprimer quelques bugs identifiés, par exemple la tolérance aux fautes causées lors de l'utilisation du fichier d'importation Excel, ou encore la représentation dans le masque de saisie des domaines approvisionnés, parmi d'autres bugs.